

物件概要書

平成27年6月 吉日

所在地 (住居表示)		神奈川県相模原市緑区橋本1-11-14			
(所在地番)		相模原市緑区橋本一丁目373-11、373-27、373-47			
交通		京王線「橋本」駅 徒歩約8分600m 横浜線「橋本」駅 徒歩約9分700m			
土地	面積	公簿	462.23㎡	139.82坪	実測 0.00坪
	地目	宅地			
	権利	所有権			
	道路	西側公道 幅員6.0m 市道橋本108号			
建物	構造	/			
	竣工時期			種類	
	延面積 (登記簿)	1階	0.00坪		1階 0.00坪
		2階	0.00坪		
述床		0.00㎡	0.00坪		
現況	更地	引渡時期		相談	
公法制限	都市計画	市街化区域	用途地域		一種住居
	高度地区	なし	日影規制		あり
	北側斜線規制	なし	道路斜線規制		あり
	隣地斜線規制	あり	高さ制限		斜線制限内
	建ぺい率	60%	容積率		200%
	防火・準防火地域	準防火地域			
	その他				
備考	既存建物の解体中、現況渡し。現況駐車場 アスファルト舗装あり				
	リニアモーターカー新駅予定地より約160m				
価格		195,748,000 円		坪単価約 140 万円	

専属専任媒介物件
東京都知事(1)第94530号

株式会社DASH

八王子市大和田町2-14-16

042-649-5351

大石